CENÍK PRONÁJMU – KC KINO ŽELEZNÝ BROD

Účinný od 1. 12. 2025

1) Definice pojmů

Komerční akce: Akce s primárním výdělečným účelem pořadatele (firemní prezentace, placené konference, pronájmy pro produkce s prodejem vstupenek mimo standardní program vč. akcí s dobrovolným vstupným apod.).

Nekomerční / soukromé akce: Akce škol, spolků, neziskových organizací, samosprávy a soukromé neprodejní akce, u nichž není primární výdělečný motiv.

Kdy je nutný promítač / zvukař: Vždy při promítání, ozvučení, použití světelné či projekční techniky, při přítomnosti návštěvníků nad 50 osob nebo kdykoli, kdy si to vyžádá správce sálu z hlediska bezpečného provozu.

Minimální práce promítače / zvukaře: 1 hodina (účtováno po hodinách). U dlouhých akcí se účtuje reálný čas včetně příprav nutných k provozu a ukončení provozu.

2) Čisté nájemné za sál (A)

Nájemné nezahrnuje služby techniky/personálu ani energii (sezónní přirážku). Účtovací jednotka: 1 hodina.

Typ akce	Letní sezóna (V–IX)	Zimní/topná sezóna (X–IV) (+ energie)
Nekomerční / soukromé	**800 Kč/h**	**800 Kč/h (+ 15 %)**
Komerční	**1 800 Kč/h**	**1 800 Kč/h (+ 15 %)**

Pronájem foyer, pokud není pronajímán sál (v případě pronájmu sálu je foyer již zahrnuto v nájmu):

Typ akce	Letní sezóna (V–IX)	Zimní/topná sezóna (X–IV) (+ energie)
Nekomerční / soukromé	**250 Kč/h**	**250 Kč/h (+ 15 %)**
Komerční	**400 Kč/h**	**400 Kč/h (+ 15 %)**

Pozn.: „**+ 15 %**“ představuje sezónní přirážku za energie v topné sezóně z důvodu vyšší energetické náročnosti sálu (vytápění, větrání, ohřev).

3) Služby personálu (B)

Služby se účtují samostatně podle skutečně využitého času.

Služba	Cena
Promítač / zvukař (1 osoba)	**150 Kč/h**
Druhý technik (náročnější akce)	**140 Kč/h**
Technická příprava / úklid po akci	**140 Kč/h/os.**
Uváděč / šatna / pokladní (je-li vyžadováno)	**140 Kč/h/os.**
Speciální technika (stream, nahrávání apod.)	dle dohody / individuální kalkulace

3a) Sazby pro přípravu / zkoušky / vyklizení prostoru

- Doba přípravy/zkoušek a vyklizení se účtuje sníženou sazbou **25 %** z aktuální hodinové sazby nájemného (A) podle typu akce (komerční / nekomerční) a sezóny (letní / zimní).
- Služby personálu (B) se účtují dle skutečnosti (min. práce 1 h).
- Energie (C): v topné sezóně se navýšení uplatní i během přípravy/vyklizení, pokud je prostor vytápěn.

4) Energie (C) – sezónní přirážka

- Letní sezóna (květen–září): bez přirážky.
- Navýšení za energie +15 % k čistému nájemnému.
- V případě vhodných klimatických podmínek (bez vytápění) nebude sezónní přirážka účtována.

5) Prostor za kinem

- Pronájem prostor za kinem (poz. parc. č. 174 a část poz. parc. č. 173 v k.ú. Železný Brod – celkem cca 600 m^2) je možný pouze v měsících květen až září.
-

Typ akce	
Nekomerční / komerční / soukromé	**3 500 Kč / akce + energie**

- V případě použití interiéru kina bude nájemné účtováno dle ceníku zvlášť (sál, foyer).

6) Další ujednání

- Účtovací jednotka je 1 hodina; účtuje se každá započatá hodina.
- Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH.
- Pronajímatel může požadovat zálohu a vratnou kauci (zejména u komerčních akcí).
- Zvláštní technické požadavky (streaming, nahrávání, přenosové linky apod.) se kalkulují individuálně.
- Schváleno usnesením Rady města Železný Brod č. 268/15R/2025 ze dne 20. 10. 2025.

Mgr. František Lufinka
starosta města